****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4099-53- VІІІ**

**Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради**

**№ 1704-37-VII від 26.01.2018**

**«Про затвердження ставок орендної плати за**

**земельні ділянки на території міста Буча»**

З метою удосконалення регуляторного акту та приведення у відповідність коду та назви цільового призначення земельних ділянок, згідно Додатку 59 Порядку ведення Державного земельного кадастру, враховуючи пропозицію постійних комісій ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, рішення Бучанської міської ради № 3655-45-VIII від 11.07.2023 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах міста Буча, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області», яке набирає чинність з 01.01.2024, відповідно до вимог Податкового кодексу Україну, ст. ст. 143, 144 Конституції України, ст. 64 Бюджетного кодексу України, керуючись п. 24 ст. 26, ч. 1 ст. 59, ч. 1 ст. 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

Внести зміни до рішення Бучанської міської ради № 1704-37-VII від 26.01.2018 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території міста Буча», виклавши в новій редакції:

1. Встановити ставки орендної плати за земельні ділянки на території міста Буча згідно додатку до цього рішення в новій редакції.
2. Порядок справляння орендної плати за земельні ділянки на території міста Буча здійснюється відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України.
3. Земельному відділу Бучанської міської ради при укладанні, внесенні змін до договорів оренди землі,тощо розмір орендних ставок визначати з урахуванням цього рішення та додатку до нього.
4. Ставки для розрахунку орендної плати за земельні ділянки, встановлені цим рішенням, вступають в дію з 01.01.2024 року.
5. Земельному відділу Бучанської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення у п’ятиденний строк з дня прийняття, до ГУ ДПС у Київській області.
6. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Бучанської міської ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова А. П. Федорук**

**Додаток до рішення**

**Бучанської міської ради**

**від 22.12.2023 № 4099-53-VII**

**Ставки орендної плати за земельні ділянки**

**на території міста Буча**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код виду цільового призначення** | | **Назва виду цільового призначення** | **Код згідно з КВЦПЗ** | **Відсоткова ставка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки** |
| **розділ** | **підрозділ** |
| **01** |  | *Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)* |  |  |
|  | **01.01** | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 01.01 | **12** |
|  | **01.02** | Для ведення фермерського господарства | 01.02 | **12** |
|  | **01.03** | Для ведення особистого селянського господарства | 01.03 | **12** |
|  | **01.04** | Для ведення підсобного сільського господарства | 01.04 | **12** |
|  | **01.05** | Для індивідуального садівництва | 01.05 | **12** |
|  | **01.06** | Для колективного садівництва | 01.06 | **12** |
|  | **01.07** | Для городництва | 01.07 | **12** |
|  | **01.08** | Для сінокосіння та випасання худоби | 01.08 | **12** |
|  | **01.09** | Для дослідних та навчальних цілей | 01.09 | **Х** |
|  | **01.10** | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 01.10 | **Х** |
|  | **01.11** | Для надання послуг у сільському господарстві | 01.11 | **Х** |
|  | **01.12** | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарського продукції | 01.12 | **12** |
|  | **01.13** | Для іншого сільськогосподарського призначення | 01.13 | **12** |
|  | **01.14** | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 01.14; 19.00 | **Х** |
|  | **01.15** | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами | 16.00 | **Х** |
|  | **01.16** | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | 01.13 | **Х** |
|  | **01.17** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | 16.00 | **Х** |
|  | **01.18** | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони | 18.00 | **Х** |
|  | **01.19** | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | 18.00 | **Х** |
| **02** |  | *Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)* |  | **Х** |
|  | **02.01** | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 02.01 | **3** |
|  | **02.02** | Для колективного житлового будівництва | 02.02 | **12** |
|  | **02.03** | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 02.03 | **3** |
|  | **02.04** | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 02.04 | **12** |
|  | **02.05** | Для будівництва індивідуальних гаражів | 02.05 | **3** |
|  | **02.06** | Для колективного гаражного будівництва | 02.06 | **3** |
|  | **02.07** | Для іншої житлової забудови | 02.07 | **3** |
|  | **02.08** | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 02.08; 19.00 | **Х** |
|  | **02.09** | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 02.09 | **8** |
|  | **02.10** | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 02.10 | **6** |
|  | **02.11** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
|  | **02.12** | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 18.00 | **Х** |
| **03** |  | *Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)* |  | **Х** |
|  | **03.01** | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування | 03.01 | **Х** |
|  | **03.02** | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 03.02 | **12** |
|  | **03.03** | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 03.03 | **12** |
|  | **03.04** | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 03.04 | **12** |
|  | **03.05** | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 03.05 | **12** |
|  | **03.06** | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 03.06 | **Х** |
|  | **03.07** | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ,( **крім АЗС)** | 03.07 | **8** |
|  | **03.07** | **Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (автозаправочні комплекси)** | 03.07 | **12** |
|  | **03.08** | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 03.08 | **6** |
|  | **03.09** | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 03.09 | **Х** |
|  | **03.10** | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку | 03.10 | **6** |
|  | **03.11** | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 03.11 | **12** |
|  | **03.12** | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 03.12 | **12** |
|  | **03.13** | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 03.13 | **12** |
|  | **03.14** | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС | 03.14 | **Х** |
|  | **03.15** | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 03.15 | **6** |
|  | **03.16** | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 03.16; 19.00 | **Х** |
|  | **03.17.** | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення | 03.17 | **8** |
|  | **03.18** | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань | 03.18 | **Х** |
|  | **03.19** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
|  | **03.20** | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 18.00 | **Х** |
| **04** |  | *Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)* |  | **Х** |
|  | **04.01** | Для збереження та використання біосферних заповідників |  | **Х** |
|  | **04.02** | Для збереження та використання природних заповідників |  | **Х** |
|  | **04.03** | Для збереження та використання національних природних парків |  | **Х** |
|  | **04.04** | Для збереження та використання ботанічних садів |  | **Х** |
|  | **04.05** | Для збереження та використання зоологічних парків |  | **Х** |
|  | **04.06** | Для збереження та використання дендрологічних парків |  | **Х** |
|  | **04.07** | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва |  | **Х** |
|  | **04.08** | Для збереження та використання заказників |  | **Х** |
|  | **04.09** | Для збереження та використання заповідних урочищ |  | **Х** |
|  | **04.10** | Для збереження та використання пам'яток природи |  | **Х** |
|  | **04.11** | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків |  | **Х** |
| **05** |  | *Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення* |  | **Х** |
|  | **05.01** | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 05.00 | **Х** |
|  | **05.02** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
| **06** |  | *Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)* |  | **Х** |
|  | **06.01** | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 06.01 | **5** |
|  | **06.02** | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 06.02 | **Х** |
|  | **06.03** | Для інших оздоровчих цілей | 06.03 | **5** |
|  | **06.04** | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 06.04; 19.00 | **Х** |
|  | **06.05** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
| **07** |  | *Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)* |  | **Х** |
|  | **07.01** | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 07.01 | **5** |
|  | **07.02** | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 07.02 | **до 3га –**  **5 %;**  **від 3га і більше -3%** |
|  | **07.03** | Для індивідуального дачного будівництва | 07.03 | **12** |
|  | **07.04** | Для колективного дачного будівництва | 07.04 | **12** |
|  | **07.05** | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 07.05; 19.00 | **Х** |
|  | **07.06** | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень | 07.01 | **Х** |
|  | **07.07** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
|  | **07.08** | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування | 18.00 | **Х** |
|  | **07.09** | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | 18.00 | **Х** |
| **08** |  | *Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)* |  | **Х** |
|  | **08.01** | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 08.01 | **Х** |
|  | **08.02** | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 08.02 | **Х** |
|  | **08.03** | Для іншого історико-культурного призначення | 08.03 | **Х** |
|  | **08.04** | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 08.04; 19.00 | **Х** |
|  | **08.05** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
| **09** |  | *Земельні ділянки лісогосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)* |  | **Х** |
|  | **09.01** | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 09.01 | **12** |
|  | **09.02** | Для іншого лісогосподарського призначення | 09.02 | **12** |
|  | **09.03** | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 09.03; 19.00 | **Х** |
|  | **09.04** | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства |  | **Х** |
|  | **09.05** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
| **10** |  | *Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)* |  | **Х** |
|  | **10.01** | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 10.01 | **12** |
|  | **10.02** | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 10.02 | **12** |
|  | **10.03** | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 10.03 | **12** |
|  | **10.04** | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 10.04 | **12** |
|  | **10.05** | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 10.05 | **12** |
|  | **10.06** | Для сінокосіння | 10.06 | **12** |
|  | **10.07** | Для рибогосподарських потреб | 10.07 | **12** |
|  | **10.08** | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 10.08 | **12** |
|  | **10.09** | Для проведення науково-дослідних робіт | 10.09 | **Х** |
|  | **10.10** | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 10.10 | **Х** |
|  | **10.11** | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 10.11 | **Х** |
|  | **10.12** | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 10.12; 19.00 | **Х** |
|  | **10.13** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
|  | **10.14** | Водні об'єкти загального користування | 18.00 | **Х** |
|  | **10.15** | Земельні ділянки під пляжами | 18.00 | **Х** |
|  | **10.16** | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 18.00 | **Х** |
| **11** |  | *Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)* |  | **Х** |
|  | **11.01** | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 11.01 | **12** |
|  | **11.02** | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 11.02 | **до 1 га –**  **5 %,**  **від 1 га і більше- 3%** |
|  | **11.03** | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 11.03 | **до 1 га –**  **5 %,**  **від 1 га і більше- 3%** |
|  | **11.04** | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 11.04 | **3** |
|  | **11.05** | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 11.05; 19.00 | **Х** |
|  | **11.06** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
|  | **11.07** | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 18.00 | **Х** |
|  | **11.08** | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 18.00 | **Х** |
| **12** |  | *Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання* *покладених на* *них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)* |  | **Х** |
|  | **12.01** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 12.01 | **Х** |
|  | **12.02** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 12.02 | **Х** |
|  | **12.03** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 12.03 | **Х** |
|  | **12.04** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 12.04 | **12** |
|  | **12.05** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 12.05 | **Х** |
|  | **12.06** | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 12.06 | **Х** |
|  | **12.07** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 12.07 | **Х** |
|  | **12.08** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій ( **крім автозаправочних комплексів)** | 12.08 | **5** |
|  | **12.08** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій  **авпозаправочні комплекси)** |  | **12** |
|  | **12.09** | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 12.09 | **Х** |
|  | **12.10** | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 12.10; 19.00 | **Х** |
|  | **12.11** | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу ( **автозаправочні комплекси)** | 12.11 | **12** |
|  | **12.12** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
|  | **12.13** | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 18.00 | **Х** |
| **13** |  | *Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)"* |  | **Х** |
|  | **13.01** | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій | 13.01 | **5** |
|  | **13.02** | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 13.02 | **5** |
|  | **13.03** | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів | 13.03 | **5** |
|  | **13.04** | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 13.04; 19.00 | **Х** |
|  | **13.05** | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України | 13.05 | **Х** |
|  | **13.06** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
| **14** |  | *Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумулюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та* *інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та* *кабельні* *лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)* |  | **Х** |
|  | **14.01** | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 14.01 | **3** |
|  | **14.02** | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 14.02 | **3** |
|  | **14.03** | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 14.03; 19.00 | **Х** |
|  | **14.04** | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 16.00 | **Х** |
|  | **14.05** | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 18.00 | **Х** |
|  | **14.06** | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | 18.00 | **12** |
| **15** |  | *Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)* |  | **Х** |
|  | **15.01** | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | 15.01 | **Х** |
|  | **15.02** | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії | 15.02 | **Х** |
|  | **15.03** | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби | 15.03 | **Х** |
|  | **15.04** | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки | 15.04 | **Х** |
|  | **15.05** | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 15.05 | **Х** |
|  | **15.06** | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 15.06 | **Х** |
|  | **15.07** | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань | 15.07 | **Х** |
|  | **15.08** | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд | 15.08; 19.00 | **Х** |
|  | **15.09** | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 15.09 | **Х** |
|  | **15.10** | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 15.10 | **Х** |
|  | **15.11** | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони |  | **Х** |
|  |  |  |  |  |
|  |  | **Земельні ділянки на яких розміщенні автозаправочні комплекси не залежно від коду та виду цільового призначення** |  | **12%** |
|  |  |  |  |  |

Підготував:

Земельний відділ Ганна ВОЗНЮК

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4100-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**КНП «Бучанський центр первинної**

**медико-санітарної допомоги».**

**Про дозвіл на розробку документації із землеустрою**

Розглянувши подання директора комунального некомерційного підприємства «Бучанський центр первинної медико-санітарної допомоги» Бучанської міської ради про об’єднання земельних ділянок комунальної власності площею 0,0832 га з кадастровим номером 3221055300:02:020:0058 та площею 0,1452 га з кадастровим номером 3221055300:02:020:0061, які перебувають в постійному користуванні підприємства та розташовані по вул. Незламності, в селищі Бабинці, враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл комунальному некомерційному підприємству «Бучанський центр первинної медико-санітарної допомоги» Бучанської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок площею 0,0832 га з кадастровим номером 3221055300:02:020:0058 та площею 0,1452 га з кадастровим номером 3221055300:02:020:0061 в одну земельну ділянку загальною площею 0,2284 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, що розташована по вул. Незламності, в селищі Бабинці.
2. Для розробки документації із землеустрою звернутись до суб’єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Погоджену документацію із землеустрою разом із витягом з Державного земельного кадастру подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4101-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо інвентаризації земель,**

**земельної ділянки комунальної власності**

**для будівництва та обслуговування будівель**

**органів державної влади та місцевого самоврядування**

**по вул. Центральна, 102, в селі Здвижівка**

Розглянувши розроблену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, що розташована по вулиціЦентральна, 102, в селі Здвижівка, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку 3221082501:01:017:0072, площею 0,2173 га, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської територіальної громади, в особі Бучанської міської ради, для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, яка розташована по вулиці Центральна, 102, в селі Здвижівка.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3221082501:01:017:0072, площею 0,2173 га, цільове призначення ( 03.01) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, що розташована по вул. Центральна, 102, в селі Здвижівка**,** відповідно до Закону України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4102-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо інвентаризації земель,**

**земельної ділянки комунальної власності**

**для будівництва та обслуговування будівель**

**органів державної влади та місцевого самоврядування**

**по вул. Курортна,72, в селищі Ворзель**

Розглянувши розроблену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, що розташована по вулиці Курортна, 72, в селищі Ворзель, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку 3210945600:01:056:0008, площею 0,0692 га, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської територіальної громади, в особі Бучанської міської ради, для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, яка розташована по вулиці Курортна,72, в селищі Ворзель.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:056:0008, площею 0,0692 га, цільове призначення ( 03.01) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, що розташована по вул. Курортна,72, в селищі Ворзель, відповідно до Закону України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4103-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо інвентаризації земель,**

**земельної ділянки комунальної власності**

**для будівництва та обслуговування інших**

**будівель громадської забудови**

**по вул. Європейська,15, в селищі Ворзель**

Розглянувши розроблену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування інших

будівель громадської забудови по вул. Європейська, 15, в селищі Ворзель, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:056:0009, площею 0,2946 га, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності Бучанської міської територіальної громади, в особі Бучанської міської ради, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Європейська, 15, в селищі Ворзель,
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:056:0009, площею 0,2946 га, цільове призначення (03.15) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Європейська, 15, в селищі Ворзель, відповідно до Закону України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4104-53- VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу в оренду**

**Київській регіональній спілці споживчої кооперації**

**земельних ділянок:**

**к.н. 3210800000:01:068:0053 по вул. Тячівська;**

**к.н. 3210800000:01:050:0012 по вул. Києво-Мироцька, в м. Буча**

Розглянувши звернення керівника Київської регіональної спілки споживчої кооперації про затвердження документації із землеустрою про передачу в оренду терміном на 49 років, земельних ділянок к.н. 3210800000:01:068:0053 та к.н. 3210800000:01:050:0012, цільове призначення яких для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та розглянувши подані документи, враховуючи витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельних ділянок комунальної власності цільове призначення яких «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташовані по вулиці Києво-Мироцька та Тячівська, в місті Буча.
2. Передати Київській регіональній спілці споживчої кооперації (код ЄДРПОУ 31924746) в користування на умовах оренди, строком на 10 років, земельні ділянки за к.н. 3210800000:01:068:0053, площею 0,4208 га, по вул. Тячівська та к.н. 3210800000:01:050:0012 площею 0,0946 га, по вул. Києво-Мироцька, цільове призначення ( код КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, в м. Буча.
3. Земельному відділу підготувати відповідний договір оренди землі.
4. Київській регіональній спілці споживчої кооперації в місячний строк укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельних ділянок.
5. Право оренди земельних ділянок підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4105-53- VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу в оренду гр. Дайнеко Миколі Миколайовичу**

**земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:049:0025)**

Розглянувши звернення Дайнеко Миколи Миколайовича про затвердження документації із землеустрою про передачу в користування на умовах оренди земельної ділянки за кадастровим номером 3210800000:01:049:0025, площею 0,1711 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії по вул. Яснополянська, 2-Б, в м. Буча, Бучанського району, Київської області та розглянувши розроблену документацію із землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст. 12, 92 Земельного кодексу України, п. 34, ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії по вул. Яснополянська, 2-Б, в м. Буча, Бучанського району, Київської області.
2. Передати гр. Дайнеко Миколі Миколайовичу в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку комунальної власності площею 0,1711 га, кадастровий номер 3210800000:01:049:0025, що розташована вул. Яснополянська, 2-Б, в м. Буча, Бучанського району Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02.) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд, об’єктів передачі електричної енергії.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди.
4. Гр. Дайнеко М.М. в місячний строк укласти з Бучанською міською радою договір оренди землі.
5. Право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4107-53- VІІІ**

**Про надання дозволу**

**на розробку документації із землеустрою**

Розглянувши звернення Бондаренка Володимира Васильовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на земельну ділянку (к.н. 3221055300:02:009:0032), що розташована по вул. Незламності,55, в селищі Бабинці, з метою приведення у відповідність до фактичного користування та фактично встановлених меж земельної ділянки, враховуючи право власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на земельній ділянці, наявний договір оренди землі та надані документи, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3221055300:02:009:0032), цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Незламності, 55, в селищі Бабинці.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п. 1 цього рішення, звернутись до розробників документації із землеустрою.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради для приведення у відповідність договору оренди землі.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4108-53- VІІІ**

**Про надання дозволу**

**на розробку документації із землеустрою**

Розглянувши звернення Ігумнової Тетяни Миколаївни про надання дозволу на розробку документації із землеустрою на земельну ділянку (к.н. 3221055300:02:009:0009), що розташована по вул. Незламності,45, в селищі Бабинці, з метою приведення у відповідність до фактичного користування та фактично встановлених меж земельної ділянки, враховуючи право власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на земельній ділянці, наявний договір оренди землі та надані документи, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3221055300:02:009:0009), цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Незламності, 45, в селищі Бабинці.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п. 1 цього рішення, звернутись до розробників документації із землеустрою.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради для приведення у відповідність договору оренди землі.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4106-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення ПП «КАМПА»**

**щодо продовження строку дії договору оренди**

**земельної ділянки (к.н. 3210945300:01:040:0064)**

Розглянувши заяву ПП «КАМПА» щодо продовження дії договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3210945300:01:040:0064), площею 1,5000 га, що розташована по вул. Лісова, 1, в місті Буча, враховуючи договір оренди землі, а також те, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю на праві власності, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПП «КАМПА» ( код ЄДРПОУ 04360586), земельна ділянка площею 1,5000 га, к.н. 3210945300:01:040:0064, строком на 10 років.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ПП «КАМПА» в місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду відповідно до п. 1 цього рішення.
4. Право оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4109-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення Калити Олени Петрівни**

**про внесення змін до договору оренди**

**земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:020:0009)**

Розглянувши заяву Калити Олени Петрівни про внесення змін до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3210800000:01:020:0009), площею 0,0355 га, що розташована по вул. Левка Лук’яненка, 26-Д, в місті Буча, у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на орендованій земельній ділянці, яка перебувала в користуванні на умовах оренди у Гостомельського споживчого товариства, враховуючи договір купівлі-продажу нежитлового приміщення, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, площею 0,0355 га (кадастровий номер 3210800000:01:020:0009), в частині заміни сторони орендаря та в частині розділу орендної плати, у зв’язку з переходом права оренди до фізичної особи Калити Олени Петрівни.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. Калиті Олені Петрівні у місячний строк укласти з Бучанською міською радою відповідну угоду.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4146-53- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210945300:01:136:0168),**

**по вул. Винахідників, 8, С/Т «Берізка», в місті Буча,**

**власник гр. Кошарний Віктор Григорович**

Розглянувши заяву гр. Кошарного В.Г. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210945300:01:136:0168), із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0589 га, що розташована по вул. Винахідників, 8, С/Т «Берізка», в місті Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 07.11.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210945300:01:136:0168), цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вул. Винахідників, 8, С/Т «Берізка», в місті Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0589 га, к. н. 3210945300:01:136:0168, що розташована по вул. Винахідників, 8, С/Т «Берізка», в місті Буча із земель (КВЦПЗ 01.06) - «для колективного садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Кошарний В.Г.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4147-53- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210945300:01:136:0308),**

**по вул. Малинова, 11, С/Т «Берізка», в місті Буча,**

**власник гр. Шелетецький Антон Миколайович**

Розглянувши заяву гр. Шелетецького А.М. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210945300:01:136:0308), із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площею 0,0590 га, що розташована по вул. Малинова, 11, С/Т «Берізка», в місті Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 09.11.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210945300:01:136:0308), цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вул. Малинова, 11, С/Т «Берізка», в місті Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0590 га, к. н. 3210945300:01:136:0308, що розташована по вул. Малинова, 11, С/Т «Берізка», в місті Буча із земель (КВЦПЗ 01.06) - «для колективного садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Шелетецький А.М.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4148-53- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210945300:01:126:0121),**

**по вул. Романа Шухевича, 5, в місті Буча,**

**власник гр. Клименко Андрій Васильович**

Розглянувши заяву гр. Клименка Андрія Васильовича. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210945300:01:126:0121), із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,1483 га, що розташована по вул. Романа Шухевича, 5, в місті Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 23.11.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210945300:01:126:0121), цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вул. Романа Шухевича, 5, в місті Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,1483 га, (к. н. 3210945300:01:126:0121), що розташована по вул. Романа Шухевича, 5, в місті Буча із земель (КВЦПЗ 01.03) - «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Клименко Андрій Васильович.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4151-53- VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210800000:01:082:0115),**

**по вул. Гоголя, б/н, в м. Буча**

**власник Жовтан Ігор Олександрович**

Розглянувши заяву гр. Жовтана Ігоря Олександровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель «для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вул. Гоголя, б/н, в м. Буча, та розглянувши розроблений проект землеустрою, враховуючи витяг з містобудівної документації виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради від 27.11.2023, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вул. Гоголя, б/н, в м. Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,3152 га, кадастровий номер 3210800000:01:082:0115 із земель: (код КВЦПЗ 03.08) «для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» на землі (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Гоголя, б/н, в місті Буча, Бучанського району, Київської області – власник Жовтан Ігор Олександрович.
3. Внести зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4150-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Омелян Галині Ярославівні - 4/15,**

**гр. Міненко Яні Русланівні - 4/15,**

**гр. Міненку Богдану Руслановичу – 7/15**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:098:0209),**

**по вул. Вокзальна, 26, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Омелян Г.Я., Міненко Я.Р. та Міненка Б.Р. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки по вул. Вокзальна, 26, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:098:0209, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Вокзальна, 26, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Омелян Галині Ярославівні - 4/15 (РНОКПП -----), гр. Міненко Яні Русланівні (РНОКПП ----) - 4/15 та гр. Міненку Богдану Руслановичу - 7/15 (РНОКПП ----) земельної ділянки площею 0,1000 га, за адресою: вул. Вокзальна, 26, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:098:0209, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:098:0209), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Омелян Г.Я., Міненко Я.Р. та Міненку Б.Р.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4149-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Горбань Євгенії Гнатівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:024:0024),**

**по вул. Шевченка, 61, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Горбань Є.Г. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Шевченка, 61, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:024:0024, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Шевченка, 61, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Горбань Євгенії Гнатівні (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,1000 га, за адресою: вул. Шевченка, 61, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:024:0024, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:024:0024), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Горбань Є.Г.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4145-53- VІІІ**

**Про внесення змін до п. 2 рішення**

**Бучанської міської ради за № 3928-49-VIII від 26.10.2023**

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну сумісну власність**

**гр. Бойчук Ларисі Андріївні та Левченко Марії Михайлівні**

**земельної ділянки к. н. 3222484801:01:033:0018**

**по вул. Калинівка,77 село Мироцьке»**

Розглянувши заяву гр. Бойчук Лариси Андріївни та Левченко Марії Михайлівни про внесення змін до п. 2 рішення Бучанської міської ради за № 3928-49-VIII від 26.10.2023, передати земельну ділянку в спільну часткову власність, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до п. 2 рішення Бучанської міської ради за № 3928-49-VIII від 26.10.2023 « Про затвердження технічної документації із землеустрою. Про передачу в спільну сумісну власність гр. Бойчук Ларисі Андріївні та Левченко Марії Михайлівні земельної ділянки к. н. 3222484801:01:033:0018 по вул. Калинівка,77 село Мироцьке» виклавши його в такій редакції:

«Передати в спільну часткову власність гр. Бойчук Ларисі Андріївні (РНОКПП ----) - ½ та Левченко Марії Михайлівні ( РНОКПП -----) - ½ земельної ділянки площею 0,1855 га, за адресою: вул. Калинівка, 77, село Мироцьке, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3222484801:01:033:0018, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови».

1. Інший текст рішення залишити без змін.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4144-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Орещенку Антону Ігоровичу**

**земельної ділянки (к. н. 3221055300:02:011:0016),**

**по вул. Кооперативна, 46,в селищі Бабинці**

Розглянувши заяву гр. Орещенка Антона Ігоровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Кооперативна, 46, в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221055300:02:011:0016, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Кооперативна, 46, селищі Бабинці, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Орещенку Антону Ігоровичу (РНОКПП -----) земельну ділянку площею 0,0845 га, за адресою: вул. Кооперативна,46, смт. Бабинці, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3221055300:02:011:0016, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221055300:02:011:0016), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Орещенку А.І.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4143-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Осадчому Владиславу Михайловичу - 1/2**

**та Осадчому Сергію Михайловичу - 1/2**

**земельної ділянки (к. н. 3221882002:08:213:0155),**

**по вул. Шевченка,26, в селі Тарасівщина**

Розглянувши заяву гр. Осадчого В.М. та Осадчого С.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки по вул. Шевченка, 26, в селі Тарасівщина, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221882002:08:213:0155, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Шевченка, 26, село Тарасівщина, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Осадчому Владиславу Михайловичу (РНОКПП ----) -½ та Осадчому Сергію Михайловичу (РНОКПП ----) – ½ земельної ділянки площею 0,2500 га, за адресою: вул. Шевченка, 26, село Тарасівщина, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3221882002:08:213:0155, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221882002:08:213:0155), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Осадчому В.М., Осадчому С.М.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4142-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Волинській Тетяні Василівні - 1/2**

**та Мельничуку Василю Олександровичу - 1/2**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:099:0006),**

**по вул. Вокзальна, 55, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Волинської Т.В., Мельничука В.О. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки, що розташована по вул. Вокзальна, 55, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:099:0006, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Вокзальна, 55, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Волинській Тетяні Василівні (РНОКПП ---) - ½ та Мельничуку Василю Олександровичу (РНОКПП ---) - ½ земельну ділянку площею 0,0580 га, за адресою: вул. Вокзальна, 55, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:099:0006, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:099:0006), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Волинській Т.В., Мельничуку В.О.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4141-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Антонченко Олені Миколаївні - 1/5,**

**гр. Жабенку Івану Миколайовичу - 1/5,**

**гр. Жабенко Наталії Іванівні – 3/5**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:117:0013),**

**по вул. Яблунська, 1, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Антонченко О.М., Жабенка І.М., Жабенко Н.І. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки, що розташована по вул. Яблунська, 1, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:117:0013, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська,1, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Антонченко Олені Миколаївні (РНОКПП ---) - 1/5, Жабенку Івану Миколайовичу ( РНОКПП --) - 1/5, Жабенко Наталії Іванівні (РНОКПП ---) - 3/5 земельну ділянку площею 0,0683 га, за адресою: вул. Яблунська, 1, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:117:0013, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:117:0013), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Антонченко О.М., Жабенку І.М., Жабенко Н.І.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4140-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Вітавській Ніні Володимирівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:077:0002),**

**по вул. Ново-Яблунська, 67-а,в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Вітавської Н.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Ново-Яблунська, 67-а, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:077:0002, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Ново-Яблунська, 67-а, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Вітавській Ніні Володимирівні (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0354 га, за адресою: вул. Ново-Яблунська, 67-а, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:077:0002, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:077:0002), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Вітавській Н.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4139-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Денисову Максиму В’ячеславовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:117:0010),**

**по провул. Яблунський, 2/4, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Денисова М.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по провул. Яблунському, 2/4, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к.н. 3210800000:01:117:0010, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: провул. Яблунський, 2/4, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Денисову Максиму В’ячеславовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0543 га, за адресою: провул. Яблунський, 2/4, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:117:0010, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:117:0010), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Денисову М.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4138-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Негоді Олексію Миколайовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:134:0021),**

**по вул. Мельниківська, 3, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Негоди О.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Мельниківська, 3, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к.н. 3210800000:01:134:0021, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Мельниківська, 3, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Негоді Олексію Миколайовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,1000 га, за адресою: вул. Мельниківська, 3, м.Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:134:0021, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:134:0021), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Негоді О.М.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4137-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Коляді Олегу Володимировичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:118:0022),**

**по вул. Яблунська, 4, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Коляди Олега Володимировича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Яблунська,4, в

м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:118:0022, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська, 4, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Коляді Олегу Володимировичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,1000 га, за адресою: вул. Яблунська, 4, м.Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:118:0022, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:118:0022), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Коляді О.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4134-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Рудому Валентину Віталійовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:100:0007),**

**по вул. Водопровідна, 17, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Рудого Валентина Віталійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Водопровідна, 17, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:100:0007, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Водопровідна, 17, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Рудому Валентину Віталійовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0307 га, за адресою: вул. Водопровідна, 17, м.Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:100:0007, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:100:0007), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Рудому В.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4135-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Дідловському Дмитру Геннадійовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:015:0019),**

**по вул. Володимира Вернадського, 1-а, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Шевченко В.Л., що діє від імені Дідловського Дмитра Геннадійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Володимира Вернадського,1-а, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:015:0019, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Володимира Вернадського, 1-а, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Дідловському Дмитру Геннадійовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0571 га, за адресою: вул. Володимира Вернадського, 1-А, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:015:0019, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:015:0019), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Дідловському Д.Г.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4136-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Головіній Галині Володимирівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:118:0023),**

**по вул. Яблунська, 4-а, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Головіної Галини Володимирівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Яблунська, 4-А, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:118:0023, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська, 4-а, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Головіній Галині Володимирівні земельну ділянку площею 0,1000 га, за адресою: вул. Яблунська, 4-а, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:118:0023, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:118:0023), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Головіній Г.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4133-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Ковальчуку Анатолію Михайловичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:035:0358),**

**по вул. Михайла Матюшенка, 40, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Кириченка В.В., що діє від імені Ковальчука Анатолія Михайловича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Михайла Матюшенка, 40, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:035:0358, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Михайла Матюшенка, 40, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Ковальчуку Анатолію Михайловичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0805 га, за адресою: вул. Михайла Матюшенка, 40, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:035:0358, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:035:0358), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Ковальчуку А.М.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4132-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Жмуро Ларисі Володимирівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:115:0032),**

**по вул. Яблунська, 57, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Жмуро Лариси Володимирівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Яблунська, 57, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:115:0032, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська, 57, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Жмуро Ларисі Володимирівні (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0966 га, за адресою: вул. Яблунська, 57, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:115:0032, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:115:0032), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Жмуро Л.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4131-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Жмуро Меланії Леонідівні**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:115:0033),**

**по вул. Яблунська, 57-а, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Жмуро Меланії Леонідівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Яблунська, 57-а, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:115:0033, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська,57-а, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Жмуро Меланії Леонідівні (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0960 га, за адресою: вул. Яблунська, 57-а, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:115:0033, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:115:0033), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Жмуро М.Л.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4130-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Савчуку Андрію Олександровичу**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:096:0032),**

**по вул. Тарасівська, 7-б, в м.**

**Буча**

Розглянувши заяву гр. Савчука Андрія Олександровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Тарасівська, 7-б, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:096:0032, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Тарасівська, 7-Б, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Савчуку Андрію Олександровичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0641 га, за адресою: вул. Тарасівська, 7-б,

м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:096:0032, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

1. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:096:0032), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Савчуку А.О.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4129-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Мажузі Юрію Пантелійовичу**

**земельної ділянки (к. н. 3221084001:01:011:0121),**

**по вул. Лісова, 72-б, в селі Луб’янка**

Розглянувши заяву гр. Мажуги Ю.П. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Лісова, 72-Б, в селі Луб’янка, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221084001:01:011:0121, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Лісова, 72-б, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Мажузі Юрію Пантелійовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,2467 га, за адресою: вул. Лісова, 72-Б, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3221084001:01:011:0121, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:011:0121), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Мажузі Ю.П.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4128-53- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:054:0029),**

**та про передачу в оренду земельної ділянки**

**(к. н. 3210800000:01:054:0027), по вул. Шевченка, 28, в м. Буча**

**гр. Іл’їнкову Борису Івановичу**

Розглянувши заяву гр. Іл’їнковаБ.І. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки площею 0,1000 га та передачу в оренду земельної ділянки площею 0,0309 га, що розташовані по вул. Шевченка, 28, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянках (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2098322132108), витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки к.н. 3210800000:01:054:0029 та к.н. 3210800000:01:054:0027, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою:

вул. Шевченка, 28, м. Буча, Бучанський район, Київська область.

1. Передати в приватну власність гр. Іл’їнкову Борису Івановичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,1000 га, за адресою: вул. Шевченка, 28, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:054:0029, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
2. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:054:0029), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Передати гр. Іл’їнкову Борису Івановичу (РНОКПП ----) в користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку площею 0,0309 га, за адресою: вул. Шевченка, 28, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:054:0027, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
4. Гр. Іл’їнкову Борису Івановичу в місячний строк укласти договір оренди з Бучанською міською радою.
5. Земельному відділу забезпечити підготовку договору оренди земельної ділянки.
6. Право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4127-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення гр. Осадчої Олени Володимирівни**

**щодо укладання договору особистого строкового сервітуту**

**по вул. Свято-Троїцька, в селі Гаврилівка**

Розглянувши заяву гр. Осадчої Олени Володимирівни щодо надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку, загальною площею 48 кв. м, що розташована по вул. Свято-Троїцька, в селі Гаврилівка, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 13.10.2023 № 1346/2 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення тимчасової споруди», пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Дати дозвіл гр. Осадчій Олені Володимирівні на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 48 кв. м, що розташована по вул. Свято-Троїцька, в селі Гаврилівка.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. Гр. Осадчій Олені Володимирівні укласти з Бучанською міською радою в місячний строк договір особистого строкового сервітуту.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4152-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення ФОП Григорусь Світлани Юріївни**

**щодо поновлення строку дії договору № 16 від 10.09.2020**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву ФОП Григорусь С.Ю. щодо продовження договору № 16 від 10.09.2020 особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 30 кв. м, що розташована по вулиці Чорних Запорожців, в місті Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 01.09.2023 № 680/10 «Про розгляд заяви щодо продовження терміну дії паспорту прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 16 від 10.09.2020 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного з ФОП Григорусь С.Ю. з 21.09.2023 по 21.10.2024.
2. Земельному відділу підготувати угоду про поновлення дії договору визначеного цим рішенням.
3. ФОП Григорусь С.Ю. укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 16 від 10.09.2020 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4122-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**фізичної особи-підприємця**

**Максименко Марії Володимирівни**

**щодо укладання договору особистого строкового сервітуту**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Максименко Марії Володимирівни про продовження дії договору № 6 від 01.12.2020 щодо розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності по вул. Заводська, т/с 1, в селищі Бабинці, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ФОП Максименко Марії Володимирівні на укладання договору особистого строкового сервітуту строком на 1 рік земельну ділянку площею 195 кв.м, що розташована по вулиці Заводська, б/н, в селищі Бабинці.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Максименко М.В.
   1. укласти з Бучанською міською радою в місячний строк договір особистого строкового сервітуту;
   2. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4123-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Кропивницької Ілони Валеріївни**

Розглянувши заяву ФОП Кропивницької Ілони Валеріївни щодо продовження дії договору № 9 від 15.12.2020 стосовно земельної ділянки площею 145,3 кв. м, що розташована по вулиці Незламності (раніше- вул.Травнева) ТС 18 (1-5), в селищі Бабинці, надані документи, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ФОП Кропивницькій Ілоні Валеріївні на укладання договору особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди 18 (1-5) строком на 1 рік, земельна ділянка площею 146 кв.м, що розташована по вулиці Незламності, б/н, в селищі Бабинці.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Кропивницькій І.В.
   1. укласти з Бучанською міською радою в місячний строк договір особистого строкового сервітуту;
   2. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4124-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Муринюк Олени Вікторівни**

**щодо поновлення строку дії договору № 30 від 18.08.2021**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву ФОП Муринюк Олени Вікторівни щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 115 кв. м, що розташована в межах вулиць Квіткова та Ворзельська, в селищі Ворзель, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 03.11.2023 № 1615/2 «Про розгляд заяви щодо продовження строку дії паспорта прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 30 від 18.08.2021 (зі змінами та доповненнями) щодо встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного з ФОП Муринюк Оленою Вікторівною, від 22.11.2023 до 22.11.2024.
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору № 30 від 18.08.2021 (зі змінами та доповненнями).
3. ФОП Муринюк Олені Вікторівні укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 30 від 18.08.2021 ( зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4125-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Денисової Лесі Олександрівни**

**щодо поновлення строку дії договору № 27 від 30.12.2022**

Розглянувши заяву гр. Коновала Володимира Олександровича, що діє від імені та за дорученням № 10847 від 25.10.2019 від ФОП Денисової Лесі Олександрівни щодо продовження дії договору № 27 від 30.12.2022 про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по вулиці Енергетиків (поруч багатоквартирного житлового будинку № 8), в місті Буча, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 27 від 30.12.2022 про встановлення особистого строкового сервітуту укладеного з ФОП Денисовою Лесею Олександрівною, строком на три роки, до 01.10.2026.
2. Земельному відділу підготувати угоду про поновлення дії договору визначеного цим рішенням.
3. ФОП Денисовій Лесі Олександрівни укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 27 від 30.12.2022.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4126-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення гр. Мальона Михайла Павловича**

**щодо поновлення строку дії договору № 03 від 12.03.2021**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву гр. Мальона Михайла Павловича щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 60 кв. м, що розташована по вулиці Богдана Ступки (поруч садиба № 29-а), в місті Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 13.01.2023 № 39/1 «Про розгляд заяви щодо продовження терміну дії паспорту прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1.

ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 03 від 12.03.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного з гр. Мальоном Михайлом Павловичем, з 13.01.2024 до 13.01.2025.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку документів.
3. Гр. Мальону Михайлу Павловичу укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 03 від 12.03.2021 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4121-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Тетерської Оксани Володимирівни**

Розглянувши заяву ФОП Тетерської Оксани Володимирівни, надані документи, рішення виконавчого комітету № 680/7 від 01.09.2023 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення тимчасової споруди», враховуючи пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ФОП Тетерській Оксані Володимирівні на укладання договору особистого строкового сервітуту для розміщення блокованих тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, строком на 1 рік, на земельній ділянці площею 350 кв.м, що розташована на перетині вул. Заводська та пров. Паркового, в селищі Бабинці.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Тетерській О.В.:
   1. укласти з Бучанською міською радою в місячний строк договір особистого строкового сервітуту;
   2. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4120-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення ПП «ДЕЛІЦІЯ»**

**щодо продовження строку дії договору № 43 від 01.08.2018**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву приватного підприємства «ДЕЛІЦІЯ» щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 50 кв. м по вул. Левка Лук’яненка (кінцева зупинка автобусного маршруту № 381), враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 03.11.2023 № 1615/4 «Про розгляд заяви щодо продовження терміну дії паспорту прив’язки, тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 43 від 01.08.2018 (зі змінами та доповненнями) щодо встановлення особистого строкового сервітуту укладеного з ПП «ДЕЛІЦІЯ» з 01.08.2023 до 01.08.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ПП «ДЕЛІЦІЯ» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 43 від 01.08.2018 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4119-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення ПП «ДЕЛІЦІЯ»**

**щодо продовження строку дії договору № 40 від 19.06.2018**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву приватного підприємства «ДЕЛІЦІЯ» щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 100 кв. м по вул. Володимира Вернадського (район ринкового комплексу), враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 03.11.2023 №1615/5 «Про розгляд заяви щодо продовження терміну дії паспорту прив’язки, тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 40 від 19.06.2018 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту укладеного з ПП «ДЕЛІЦІЯ» з 21.09.2023 до 21.09.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ПП «ДЕЛІЦІЯ» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 40 від 19.06.2018 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4118-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «Перший столичний хлібозавод»**

**щодо поновлення строку дії договору № 46 від 18.03.2019**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Перший столичний хлібозавод» щодо продовження дії договору № 46 від 18.03.2019 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по вулиці Тарасівська (поруч житлового будинку по вул. Тарасівська № 5), в місті Буча, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 46 від 18.03.2019 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту укладеного з ТОВ «Перший столичний хлібозавод», з 22.11.2023 до 22.11.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ТОВ «Перший столичний хлібозавод» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 46 від 18.03.2019 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4117-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «Перший столичний хлібозавод»**

**про укладання договору особистого строкового**

**сервітуту в межах вулиць Центральна та Садова**

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Перший столичний хлібозавод» про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку загальною площею 62 кв. м, що розташована в межах вулиць Центральна та Садова (поруч багатоквартирного будинку по вулиці Центральна № 33), в місті Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 03.11.2023 № 1615/3 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення тимчасової споруди», враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Дати дозвіл ТОВ «Перший столичний хлібозавод» на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 62 кв. м, що розташована в межах вулиць Центральна та Садова (поруч багатоквартирного будинку по вулиці Центральна № 33), в місті Буча.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ТОВ «Перший столичний хлібозавод» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк договір про встановлення особистого строкового сервітуту.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4116-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «Перший столичний хлібозавод»**

**щодо поновлення строку дії договору № 31 від 18.08.2021**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Перший столичний хлібозавод» щодо продовження дії договору № 31 від 18.08.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по вулиці Курортна (поблизу залізничного вокзалу), в селищі Ворзель, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1.

ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 31 від 18.08.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту укладеного з ТОВ «Перший столичний хлібозавод», з 22.11.2023 до 22.11.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ТОВ «Перший столичний хлібозавод» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 31 від 18.08.2021 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4115-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Хрокало Валентини Олександрівни**

**щодо поновлення строку дії договору**

**№ 12 від 07.09.2016 (зі змінами**

**та доповненнями)**

Розглянувши заяву ФОП Хрокало Валентини Олександрівни щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0057 га, по вулиці Курортна в селищі Ворзель, враховуючи Договір № 12 від 07.09.2016 про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, чинний до 15.12.2023, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1.

ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 12 від 07.09.2016 (зі змінами та доповненнями) особистого строкового сервітуту для встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по вул. Курортна, в селищі Ворзель, укладеного з ФОП Хрокало Валентиною Олександрівною, стосовно земельної ділянки площею 0,0057 га, з 15.12.2023 до 15.12.2024.
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору № 12 від 07.09.2016.
3. ФОП Хрокало Валентині Олександрівни:
   1. укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 12 від 07.09.2016;
   2. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4114-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Хрокало Валентини Олександрівни**

**щодо поновлення строку дії договору**

**№ 11 від 07.09.2016 (зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву ФОП Хрокало Валентини Олександрівни щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0051 га, по вулиці Курортна в селищі Ворзель, враховуючи Договір № 11 від 07.09.2016 про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, чинний до 15.12.2023, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1.

ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 11 від 07.09.2016 (зі змінами та доповненнями) особистого строкового сервітуту для встановлення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по вул. Курортна в селищі Ворзель, укладеного з ФОП Хрокало Валентиною Олександрівною, стосовно земельної ділянки площею 0,0051 га, з 15.12.2023 до 15.12.2024.
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору № 11 від 07.09.2016.
3. ФОП Хрокало Валентині Олександрівни:
   1. укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 11 від 07.09.2016;
   2. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4113-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Кухаренка Вячеслава Миколайовича**

**щодо поновлення строку дії договору**

**№ 4 від 12.03.2021 (зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву ФОП Кухаренка Вячеслава Миколайовича щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 116 кв. м, що розташована за адресою: Київська область, м. Буча, вздовж автомобільної дороги Київ-Ковель-Ягодин (поруч ресторану «Отаманша»), враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 12.09.2023 № 785/3 «Про розгляд заяви щодо продовження строку дії паспорта прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 4 від 12.03.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного з ФОП Кухаренком Вячеславом Миколайовичем, з 21.09.2023 до 21.09.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ФОП Кухаренку Вячеславу Миколайовичу укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 4 від 12.03.2021 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4112-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Кухаренка Вячеслава Миколайовича**

**щодо поновлення строку дії договору**

**№ 27 від 30.07.2021 (зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву ФОП Кухаренка Вячеслава Миколайовича щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 124 кв. м, що розташована за адресою: Київська область, м. Буча, вул. Захисників України (поруч Храму Ікони Божої Матері «Почаївська»), враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 12.09.2023 № 785/4 «Про розгляд заяви щодо продовження строку дії паспорта прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 27 від 30.07.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного з ФОП Кухаренком Вячеславом Миколайовичем, з 21.09.2023 до 21.09.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ФОП Кухаренку Вячеславу Миколайовичу укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 27 від 30.07.2021 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4111-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Кухаренка Вячеслава Миколайовича**

**щодо поновлення строку дії договору**

**№ 28 від 30.07.2021 (зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву ФОП Кухаренка Вячеслава Миколайовича щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 190,6 кв. м, що розташована за адресою: Київська область, м. Буча, вул. Захисників України (поруч табору відпочинку «Променистий»), враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 12.09.2023 № 785/5 «Про розгляд заяви щодо продовження строку дії паспорта прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 28 від 30.07.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного з ФОП Кухаренком Вячеславом Миколайовичем, з 21.09.2023 до 21.09.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ФОП Кухаренку Вячеславу Миколайовичу укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 28 від 30.07.2021 (зі змінами та доповненнями).
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4153-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Беренка Олексія Васильовича**

**щодо укладання договору особистого строкового сервітуту**

**на земельні ділянки по вул. Шевченка, б/н, в м. Буча**

Розглянувши заяви ФОП Беренка Олексія Васильовича про надання дозволу на укладання договорів особистого строкового сервітуту на земельні ділянки, площею 110 кв. м, що розташовані по вул. Шевченка (поруч садиби № 13) та площею 120 кв.м, по вул. Шевченка (поруч ЗОШ № 2), враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 30.11.2023 № 2061/2 та № 2061/1 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення тимчасової споруди в блоці із зупинковим павільйоном», пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Дати дозвіл ФОП Беренку Олексію Васильовичу на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди в блоці із зупинковим павільйоном для здійснення підприємницької діяльності, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 110 кв. м, що розташована по вул. Шевченка (поруч садиби № 13), в м. Буча.
2. Дати дозвіл ФОП Беренку Олексію Васильовичу на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди в блоці із зупинковим павільйоном для здійснення підприємницької діяльності, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 120 кв. м, що розташована по вул. Шевченка (поруч ЗОШ № 2), в м. Буча.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
4. ФОП Беренку Олексію Васильовичу укласти з Бучанською міською радою в місячний строк договір особистого строкового сервітуту.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4155-53- VІІІ**

**Про розгляд**

**звернення ТОВ «Лорвіт»**

Розглянувши звернення ТОВ «Лорвіт» про припинення дії договору оренди земельної ділянки (к.н. 3210945600:01:019:0045), площею 0,1141 га, що розташована в селищі Ворзель по вул. Ю. Кондратюка, у зв’язку з відчуженням цілісного майнового комплексу, надані документи, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3210945600:01:019:0045), площею 0,1141 га , що розташована по вул. Ю. Кондратюка, 4, в селищі Ворзель, укладеного 16.11.2006 року Ворзельською селищною радою з товариством з обмеженою відповідальністю «Лорвіт» (код ЄДРПОУ 32230967), за згодою сторін, шляхом укладання відповідної угоди та акту приймання – передачі.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4156-53- VІІІ**

**Про дозвіл на розробку документації із землеустрою.**

**Про розгляд ТОВ «ВЕГА ІНКОМ»**

З метою приведення у відповідність відомостей в Державному земельному кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:019:0045, площею 0,1141 га, що розташована по вул. Ю. Кондратюка, 4, в селищі Ворзель, розглянувши звернення ТОВ «ВЕГА ІНКОМ» та звернення ТОВ «ЛОРВІТ» стосовно земельної ділянки к.н. 3210945600:01:019:0045, надані документи, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл ТОВ «ВЕГА ІНКОМ» (код ЄДРПОУ 20356822) на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки цільове призначення (код КВЦПЗ 07.01.) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, що розташована по вулиці Ю. Кондратюка, 4, в селищі Ворзель.
2. Для розробки документації визначеною п. 1 цього рішення звернутись до розробників документації із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради для укладання договору оренди землі.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4110-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення Мартинюка Святослава Ігоровича,**

**Рикова Олександра Вячеславовича, Сердунь В’ячеслава**

**щодо внесення змін до договору оренди**

**земельної ділянки (к.н. 3210800000:01:019:0137),**

**по вул. Володимира Вернадського, 18, в м. Буча.**

**Про дозвіл на розробку документації із землеустрою.**

Розглянувши заяву Мартинюка Святослава Ігоровича, Рикова Олександра Вячеславовича, Сердунь В’ячеслава щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3210800000:01:019:0137), площею 0,0824 га, що розташована по вул. Володимира Вернадського, 18, в місті Буча, у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на цій земельній ділянці, яка перебувала в оренді у приватного підприємства «ЕВЕРЕСТ- М.С.», надані документи, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, витяг з містобудівної документації від 20.12.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, площею 0,0824 га (кадастровий номер 3210800000:01:019:0137), в частині зміни сторони орендаря та в частині розділу орендної плати, у зв’язку з переходом права оренди до фізичних осіб: Мартинюка Святослава Ігоровича, Рикова Олександра Вячеславовича, Сердунь В’ячеслава, щляхом укладання відповідної угоди.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210800000:01:019:0137), площею 0,0824 га, цільове призначення якої змінюється з земель (код КВЦПЗ 11.02) «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі (код КВЦПЗ 03.07) «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», що розташована по вулиці Володимира Вернадського, 18, в м. Буча.
4. Зобов’язати гр. гр. Мартинюка Святослава Ігоровича, Рикова Олександра Вячеславовича, Сердунь В’ячеслава в місячний строк подати на затвердження проект зміни призначення земельної ділянки.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**22.12.2023 № 4154-53- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**гр. Касіча Вадима Вікторовича**

**щодо укладання договору особистого**

**строкового сервітуту на частину земельної ділянки**

**(к.н. 3210800000:01:019:0018)**

Розглянувши заяву гр. Касіча Вадима Вікторовича та надані документи, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Дати дозвіл гр. Касічу Вадиму Вікторовичу на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на частину земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 3210800000:01:019:0018), площею 101 кв.м (облаштування окремої вхідної групи), строком на 1 рік.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. Гр. Касічу В.В. укласти в місячний строк з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**